Borszörcsök Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8479 Borszörcsök, Petőfi u. 198.

Szám: Svh/127-1/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Borszörcsök Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. február 15-én 18.00** órai kezdettel megtartott nyílt képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
8479 Borszörcsök, Petőfi u. 198.

Jelen vannak:

a.)

Képviselő-testület tagjai:

Modori László	polgármester
Modori Tivadar	települési képviselő
Varga Tamás	települési képviselő
Zsigmond Károly	települési képviselő

b.)

Távolmaradását jelezte:

Modori Ákos	alpolgármester

c.)

Tanácskozási joggal résztvevő:

Szlottáné Turi Edina	jegyző

Az ülésen érdeklődő nem jelent meg.

Modori László polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülésen a képviselő-testület 4 tagja megjelent, 1 fő bejelentette távolmaradását, tehát az ülés határozatképes, majd az ülést megnyitotta.

Polgármester javaslatára a képviselő-testület az ülés napirendjét 4 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbiak szerint állapította meg:

Napirend:	**Előadó:**
1./ Borszörcsök Község Önkormányzat 2016. évi költségvetésének tárgyalása	Modori László polgámester
2./ Szervezeti Működési szabályzat módosítása	Modori László polgámester
3./ Falugondnok továbbképzési terve	Modori László polgámester
4./ A Somlóvásárhelyi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásához hozzájárulás	Modori László polgámester
5./Lakásbérleti szerződések felülvizsgálata	Modori László polgámester
8./ Vegyes ügyek	Modori László polgámester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./Borszörcsök Község Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelete
Előadó: Modori László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Modori László polgármester: Tájékoztatja a testületet a 2016. év tervezett költségvetéséről. Elmondja, hogy idén a bevétel és a kiadás 53.100 ezer ft-ban lett meghatározva, és több mint 18 millió tartalék is képződik előreláthatólag.
Kérdezi, hogy a költségvetésbe úgy látja, hogy a családsegítés is betervezésre került, de ez az idei évtől már nem kell Borszörcsök Község Önkormányzat költségvetésébe betervezni.

Dürgő Ágnes pénzügyi- főelőadó: Elmondja, hogy tévedésből maradt benn az a sor 460 ezer ft-tal. Azzal az összeggel a tartalék lesz több, és a kiadás kevesebb, ez kijavításra kerül.

Modori László polgármester: Kéri, aki elfogadja az önkormányzat 2016. évi költségvetését, az kézfenntartással szavazzon.

Borszörcsök Község Önkormányzat Képviselőtestülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – Borszörcsök Község Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről a következőt rendeli el:

4/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről
(Rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

2./ Szervezeti Működési szabályzat módosítása
Előadó: Modori László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Modori László polgármester: Ismerteti a rendelet tervezetet. A Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles nyilvántartásba bejegyzett kormányzati funkciók kódjait érintően 2016. január 1-jei hatállyal az alábbi változások átvezetése történt:
2015. december 31-évél törlésre került a 107054- Családsegítés kormányzati funkció kód, és a 104042-es kormányzati funkció kód neve Család és gyermekjóléti szolgáltatások lett.

Modori László polgármester: Kéri, aki elfogadja a rendeletet, az kézfenntartással szavazzon.

Modori Tivadar települési képviselő: Egyetért a javaslattal, ezt el kell fogadni.

Borszörcsök Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a Szervezeti Működési szabályzat módosításáról az alábbi rendeletet alkotta:

5/2016. (II.29.)önkormányzati rendelete
Borszörcsök Község Önkormányzata szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2014.(VII.24.) önkormányzati rendelete módosításáról
(Rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

3./ Falugondnok továbbképzési terve
Előadó: Modori László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Modori László polgármester: elmondja, hogy a falugondnoknak a képzések teljesítése érdekében továbbképzési tervet kell elkészíteni.

Szlottáné Turi Edina jegyző: A falugondnok jelenlegi továbbképzési időszaka 2014. október 17-től 2020. október 16-ig tart.

Modori László polgármester: A továbbképzési terv javaslat 2 variációban készült el attól függően, hogy a falugondnok számára határoz-e meg a Képviselő-testület az idei évben teljesítendő továbbképzést.

Modori László polgármester: Javasolja az "A" variáció elfogadását.

Zsigmind Károly települési képviselő: nincs kifogása ellene.

Modori László polgármester: Kéri, aki egyetért, az kézfenntartással szavazzon.

Borszörcsök Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a falugondnok továbbképzési tervéről az alábbi határozatot hozta:

7/2016.(II.15.) Kt. sz. Határozat

Borszörcsök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a falugondnoki szolgálat 2016. évi továbbképzési tervét az „A" pont szerint jóváhagyja.
Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Veszprém Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalát, valamint a falugondnokot tájékoztassa.

(A továbbképzési terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

4./ A Somlóvásárhelyi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásához hozzájárulás
Előadó: Modori László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Modori László polgármester: Elmondja, hogy az együttes ülésen már volt szó az önkormányzat hozzájárulásáról, amit el is fogadtak a költségvetéssel. Számítások alapján 1.500 Ft/lakos településenként. Ez Borszörcsök esetén 592.500 Ft-ot jelent.

Szlottáné Turi Edina jegyző: 1.500,-Ft/fő/év lenne a hozzájárulás összege a Közös Hivatal fenntartásához 2016. évben, így ugyanannyi, mint az előző évben. Az előterjesztéshez képest ez kevesebb.

Dürgő Ágnes pénzügyi főelőadó: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy minden, ami csökken a kiadás oldalon, annyival több lesz a tartalék.

Modori László polgármester: Kéri, aki egyetért, az kézfenntartással szavazzon.

Borszörcsök Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a Somlóvásárhelyi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásához hozzájárulásáról az alábbi határozatot hozta:

8/2016.(II.15.) Kt. sz. Határozat

1. Borszörcsök Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Somlóvásárhelyi Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi működéséhez 2015. január 1-jei lakosságszám arányosan hozzájárul.
2. A hozzájárulás összege 592.500 Ft/év 395 fő lakossal számolva, amelyet tárgyév június 30-ig átutal a Somlóvásárhelyi Közös Önkormányzati Hivatal számlájára.

Határidő: 2016. június 30.
Felelős: polgármester

5. Lakásbérleti szerződések felülvizsgálata
Előadó: Modori László polgármester

Modori László polgármester: Elmondja, hogy a lakásbérleti szerződéseket felül kell vizsgálni, és újakat kell kötni, mert a régiek elavultak. Sajnos az önkormányzati bérlakások bérleti díját nem fizették már be a lakók évek óta, tisztelet a kivételnek. Ezt rendbe kell tenni, meg kell határozni a bérleti díjakat, és fel kell szólítani a bérlőket az elmaradásuk befizetésére.

Szlottáné Turi Edina jegyző: Tájékoztatja a testületet, hogy a Petőfi u. 222. sz. Orsós Ferenc által bérelt lakás bérleti díja 904 Ft/hó, a Petőfi u. 45. sz-é 742 Ft/hó, a Petőfi u. 198. sz-é 3.015 Ft, a másik Petőfi u. 198. sz-é pedig 3.000 Ft/hó. A Petőfi u. 156. sz-ú bérlakás lebontásra került.

Modori László polgármester: Kéri, hogy döntsenek mennyi legyen a bérleti díj.

Zsigmind Károly települési képviselő: Véleménye szerint a két nagyobb lskásért 4.500 Ft-ot, míg a kisebbért 1.500 Ft-ot lehetne kérni.

Modori Tivadar települési képviselő: Ő soknak találja a 4.500 Ft-ot, 4.000 Ft-ot javasol a nagyobb lakásokra.

Varga Tamás települési képviselő: Egyetért a 4.000 Ft-os és az 1.500 Ft-os díjakkal.

Modori László polgármester: Kéri, aki egyetért a lakásbérleti díjakkal az kézfenntartással szavazzon.

Borszörcsök Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az önkormányzati bérlakások díjairól az alábbi határozatot hozta:

9/2016.(II.15.) Kt. sz. Határozat

1. Borszörcsök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő

- Borszörcsök, Petőfi u. 222. szám alatti lakás bérleti díját 1.500 Ft/hóban,

- Borszörcsök, Petőfi u. 45. szám alatti lakás bérleti díját 1.500 Ft/hóban,

- Borszörcsök, Petőfi u. 198. szám alatti 1. lakás bérleti díját 4.000 Ft/hóban,

- Borszörcsök, Petőfi u. 198. szám alatti 2. lakás bérleti díját 4.000 Ft/hóban

állapítja meg.

2. Az újonnan megállapított bérleti díjakat a bentlakóknak 2016. március 1-től kell megfizetni.

3. Borszörcsök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az új bérleti szerződések megkötésre, és aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. február 29.

6./ Vegyes ügyek
Előadó: Modori László polgármester

Telekmegosztás:
Modori László polgármester: Elmondja, hogy a testület 2015.októberében döntött arról, hogy Borszörcsök külterület 050/4 hrsz-ú ingatlant megvásárolja. Az adásvétel meg is történt. Ahhoz, hogy építési telkek legyenek itt kialakítva szükséges hozzá a 045. hrsz-ú helyi közút megosztása, valamint az érintett 050/4 hrsz-ú ingatlan végleges más célú hasznosításának az engedélyezése.

Zsigmond Károly települési képviselő: Nem látja akadályát ennek.

Modori László polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy erről döntést kell hozni, és kéri, aki egyetért, az kézfenntartással szavazzon.

Borszörcsök Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a telekmegosztásról az alábbi határozatot hozta:

10/2016.(II.15.) Kt. sz. Határozat

1. Borszörcsök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 045. hrsz-ú 3610 m2 területű helyi kivett közút művelési ágú ingatlan megosztását kérelmezi 045/1-2 ingatlanokra az eredeti tulajdonos meghagyása mellett.
2. Borszörcsök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kérelmet nyújt be az Ajkai Járási Hivatal Földhivatali Osztályához az 050/4 hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolódó 6254 m2 területű, 13,73 Ak értékű termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezése céljából.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges kérelmek beadására.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

TOP pályázatok:

Víztározó pályázat:

Modori László polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy akivel felvette a kaocsolatot fiatalember, dolgozik a pályázaton. A pályázat 100 %-os finanszírozású lesz, minden költség beépíthető. Ameddig nem lesz eredménye, addig sajnos az önkormányzatnak lesz költsége. Ez egy jó lehetőség, ebben lenne jó nyerni. 100 milliós nagyságrendről beszélünk.

Zsigmond Károly települési képviselő: Javasolja a pályázat beadását, jó ötletnek tartja, főleg, hogy 100 %-os finanszírozású.

Modori Tivadar települési-képviselő: Véleménye szerint is jó ötlet, ezáltal is fejlődik a falu.

Modori László polgármester: Mindenképpen javasolja beadni a pályázatot. Kéri, aki egyetért a javaslattal, az kézfenntartással szavazzon.

Borszörcsök Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a Víztározó pályázat beadásáról az alábbi határozatot hozta:

11/2016.(II.15.) Kt. sz. Határozat

1./ Borszörcsök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Terület– és Településfejlesztési Operatív Program keretében a TOP-2.1.3-15 számú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések" tárgyú pályázati felhívásra "Víztározó épités" címmel pályázatot kíván benyújtani. A pályázaton elnyerni kívánt összeg 120 millió forint.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázatot benyújtására.

Felelős: Modori László polgármester
Határidők: 1./azonnal
2./2016.04.18.

Orvosi rendelő pályázat:

Modori László polgármester: Elmondja, hogy ismét van lehetőség egészségügyi alapellátás fejlesztésére pályázat útján. A tavalyi évben beadott páláyzat sajnos nem nyert, de mos ismét meg lehetne próbálni. Javasolja a pályázat beadását.

Varga Tamás települési képviselő: Egyetért ő is a javaslattal.

Modori László polgármester: Kéri, aki egyetért a javaslattal, az kézfenntartással szavazzon.

Borszörcsök Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a egészségügyi alapellátás fejlesztési pályázat beadásáról az alábbi határozatot hozta:

12/2016.(II.15.) Kt. sz. Határozat

1./ Borszörcsök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Terület– és Településfejlesztési Operatív Program keretében a TOP-4.1.1-15 számú „Egészségügyi alapellátás infrastruktúra-fejlesztése" tárgyú pályázati felhívásra "Orvosi rendelő felújítás" címmel pályázatot kíván benyújtani. A pályázaton elnyerni kívánt összeg 20 millió forint.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Modori László polgármester
Határidők: 1./azonnal
2./2016.05.04.

Művelődési ház bérleti díja:

Modori László polgármester: Elmondja, hogy a művelődési ház belső felújítása befejeződött, minden a helyére került, ezzel megnövekedett az értéke is. Eddig alkalmanként 3.000 Ft bérleti díjat kellett fizetni a helyiség bérletéért alkalmanként. Javasolja ennek megemelését oly módon, hogy fűtéssel, és fűtés nélküli összegek legyenek meghatározva.

Zsigmond Károly települési képviselő: Kérdezi, hogy milyen díjtételre gondoltak?

Modori Tivadar települési-képviselő: Véleménye szerint 8.000 Ft, és 5.000 Ft lenne a megfelelő összeg.

Szlottáné Turi Edina jegyző: elmondja, hogy érdemes lenne külön választani az alkalmi bérbeadást, és meghatározni egy óránkénti árat is, hiszen nem csak családi eseményekre és rendezvényekre veszik ki a termet, hanem az árusok is igénybe veszik, akiknek sok lenne arra 2 órára amíg itt vannak a 8.000 Ft-os díj.

Varga Tamás települési képviselő: Elmondja, hogy valóban ezt külön kellene választani, ha megemelkednek a díjak.

Modori László polgármester: Elmondja a javaslatát: Alkalmanként fűtéssel 8.000 Ft-ot, fűtés nélkül 5.000 Ft-ot, 1 órára fűtéssel 2.500 Ft-ot, fűtés nélkül pedig 2.000 Ft-ot javasol megállapítani bérleti díjként.

Zsigmond Károly települési képviselő: Támogatja, ezek a díjak elfogadhatóak, és megfizethetőek is véleménye szerint.

Modori László polgármester: Kéri, aki egyetért a javaslattal, az kézfenntartással szavazzon.

Borszörcsök Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a kultúrház bérbeadásáról az alábbi határozatot hozta:

13/2016.(II.15.) Kt. sz. Határozat

1./Borszörcsök Község Önkormányzatának Képviselő- testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Művelődési Ház (Borszörcsök, Petőfi u. 81.) bérleti díját a következőkben határozza meg:

- 1 alkalom (24 óra) bérleti díja fűtéssel: 8.000 Ft
- 1 alkalom (24 óra) bérleti díja fűtés nélkül: 5.000 Ft
- 1 óra bérleti díja fűtéssel: 2.500 Ft
- 1 óra bérleti díja fűtés nélkül: 2.000 Ft

2./Az újonnan megállapított bérleti díjakat 2016. március 1-től kell megfizetni.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Több kérdés, hozzászólás nem volt, más napirendi pont nem lévén a polgármester a képviselő-testület nyílt ülését 19:00 órakor bezárta.

Kmf.

Modori László
polgármester

Szlottáné Turi Edina
jegyző